

\$5,632,000 EN VENTA

Temozón Norte Temozon Norte, Mérida

Casa con sala a doble altura de 3 recámaras en Temozón Norte, Mérida



3 Recámaras	4 Baños	1 Medios baños	3 Estacionamientos	285 m ² de construcción	339 m ² de terreno
2 Pisos	A estrenar Antigüedad	EB-FQ0838 ID			

Descripción

Esta hermosa residencia se encuentra en Amidanah, una privada residencial que contará con 125 casas en un ambiente con el balance perfecto entre seguridad y confort.

Al ubicarse en Temozón Norte, esta residencia asegura la mejor plusvalía y calidad de vida, con un acceso muy rápido y urbanizado, a 15 minutos de la costa yucateca y cercanía a los nuevos centros comerciales y colegios y universidades de prestigio.

La casa cuenta con sala con 5 metros de altura lo cual, además de dar una vista impresionante, también refresca de manera natural el clima dentro de la casa y la mantiene fresca.

La privada cuenta con las siguientes amenidades para realizar de tu vida diaria una experiencia relajante y divertida:

Amenidades

-Caseta de acceso con personal de vigilancia.
4,687 m² de área social.

Características

- Estacionamiento techado
- Jardín
- Terraza
- Cuarto de servicio
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

- Gimnasio con aire acondicionado con equipo de peso y cardio.
- Play ground para niños pequeños.
- Play ground para niños grandes.
- Pista de jogging.
- Área de asador.
- Salón de eventos de 115 m2 con aire acondicionado, área de cocina y servicio.
- Roof Garden sobre el salón de eventos con mobiliario.
- Alberca con canal de nado semi olímpico (2.5 m x 25 m) y chapoteadero.
- Cancha de usos múltiples con portería de fútbol rápido y canasta de basquetbol.

El modelo B es un diseño de 2 plantas con 1 recámara en planta baja y 2 recámaras en planta alta, incluye alberca y cochera techada para 3 autos.

Planta Baja

- Amplia cochera techada para 3 autos y piso de concreto estampado.
- Sala con doble altura y comedor, ambos con vista al jardín trasero.
- Amplia cocina con espacio para alacena.
- Amplia recámara con espacio para closet y baño propio.
- baño de visitas.
- Alberca.
- Cuarto de servicio con baño propio.
- Área de Lavado.

Planta Alta

- Recámara principal muy amplia con closet vestidor y baño propio.
- Recámara secundaria con espacio para closet y baño cada una.
- Closet de blancos.

Entrega

- junio 2023

Bardas perimetrales de 2 m.

*Precio sujeto a cambios sin previo aviso

Formas de pago aceptadas: Recurso propio, crédito bancario. NO se aceptan INFONAVIT y PEMEX

Apartado de \$ 30,000 pesos con vigencia de 10 días reembolsable y 21 días para ser respetada la elección.

Enganche mínimo de 10% del valor de la casa.

¡Contáctame para conocer más!



